

# Nachhaltig investieren

Die neue Crowdfunding-Plattform „Rendite Boutique“ ermöglicht Immobilieninvestments mit Renditen zwischen sechs und acht Prozent und das bereits ab 50 Euro.

**H**ohe Renditen und viel Sicherheit machen gerade Immobilien in Zeiten mit einer Inflationsrate von über drei Prozent zu einem idealen Investment. Aber nicht nur Großinvestoren haben Zugang zu solch attraktiven Investments. Über die neue Immobilien-Crowdfunding-Plattform Rendite Boutique können auch Kleinanleger bereits ab 50 Euro in qualitativ hochwertige und nachhaltige Immobilien veranlagen. Lisa Lorenz, Mitgründerin von Rendite Boutique: „Mit dieser niedrigen Einstiegsschwelle wollen wir wirklich allen einen Zugang in die Welt des Immo-Crowdfunding bieten. Vor allem junge Menschen können durch unser Angebot erste Investments machen.“

**SICHERHEIT ZÄHLT.** Dominic Lorenz, Mitbegründer von Rendite Boutique: „Die Renditen der auf unserer Plattform angebotenen Immobilien liegen zwischen sechs und acht Prozent pro Jahr und sind damit für die derzeitige Zinssituation außerordentlich hoch.



**Lisa und Dominic Lorenz, Gründer von Rendite Boutique, öffnen Kleinanlegern den Markt für lukrative Immo-Investments**

Dies liegt daran, dass das investierte Kapital einer eigenkapitalähnlichen Verzinsung unterliegt.“ Darüber hinaus werden bevorzugt kurze Laufzeiten zwischen 12 und 36 Monaten angeboten, damit investiertes Kapital zuzüglich Zinsen rasch wieder zu den Investoren zurückfließt. Auch das Thema Sicherheit wird großgeschrieben. Lisa Lorenz, Mitbegründerin von Rendite Boutique: „Bei uns werden

ausschließlich Projekte von erfahrenen Projektentwicklern mit guten und bereits realisierten Referenzprojekten zur Finanzierung über unsere Plattform freigegeben. Zudem durchlaufen alle auf unserer Plattform angebotenen Immobilien ein mehrstufiges Verfahren, um maximale Sicherheit für die Anleger zu gewährleisten.“

**NACHHALTIGKEIT IM FOKUS.** Bei Rendite Boutique können Investoren in nachhaltige Immobilien-Projekte unterschiedlicher Art investieren. Neben ökologisch nachhaltigen Neubauprojekten werden in Zukunft auch Investitionsmöglichkeiten in umfassende Revitalisierungsprojekte bestehender Immobilien, die eine ökologische Aufwertung zum Ziel haben, angeboten. Die meisten der bereits jetzt ausgewählten Bauprojekte haben eine Klimazertifizierung und halten die Energieversorgung und die Heizung möglichst CO<sub>2</sub>-frei. Mehr Infos unter: [www.renditeboutique.at](http://www.renditeboutique.at)

